

كن جزءاً من رؤية الكويت استثمر في الكويت



شهر الإصدار: سبتمبر 2021

فهرس المحتويات

4	حقائق عن الكويت
6	معلومات عن الكويت
8	محفزات النمو
10	خصائص مزاولة الأعمال التجارية
12	تناسق الإطار القانوني
14	مزايا الموقع
18	مقومات بشرية وثقافية
20	عوامل القوة الناعمة
22	الفرص الاستثمارية الجذابة عبر القطاعات المتنوعة
24	بدء الأعمال في الكويت
26	الإجراءات والتسهيلات في هيئة تشجيع الاستثمار المباشر
28	الإطار القانوني
29	النظام الضريبي
30	الكويت خلال جائحة كوفيد 19 (كورونا)
32	دور الكويت المحلي والعالمي في مواجهة جائحة كوفيد 19

حقائق عن الكويت

العاصمة
مدينة الكويت



الاسم الرسمي للدولة
دولة الكويت



الحكومة
إمارة وراثية دستورية مع برلمان منتخب
ديمقراطياً



المحافظات
العاصمة، حولي، الأحمدي، الجهراء،
الفروانية، مبارك الكبير



تعداد السكان
4.5 مليون نسمة (1 يناير 2020)



رأس الدولة (الأمير)
صاحب السمو الشيخ نواف الأحمد الجابر
الصباح



المساحة
17,818 كيلومتراً مربعاً



اللغة الرسمية
اللغة العربية هي اللغة الرسمية، كما
تُستخدم اللغة الإنجليزية على نطاق واسع،
لا سيما في مجال الأعمال التجارية.



المناخ
يتراوح متوسط درجات الحرارة بين 25 إلى
48 درجة مئوية خلال موسم الصيف الجاف
والحار وبين 11 إلى 29 درجة مئوية خلال
موسم الشتاء القصير.



الرمز الدولي

+965



النطاق الزمني

GMT +3



النتاج المحلي الإجمالي الاسمي

134.6 مليار دولار أمريكي (2019)



العملة

الدينار الكويتي (KD أو KWD) ، وينقسم إلى 1,000 فلس. 1 دولار أمريكي يساوي 304.21 فلس (حسب متوسط سعر الصرف في ديسمبر 2020)



معدل التضخم السنوي

2.1% (2020)



قيمة إجمالي الواردات

33.9 مليار دولار أمريكي (2019)



قيمة إجمالي الصادرات

64.8 مليار دولار أمريكي (2019)



النتاج المحلي الإجمالي للفرد الواحد

32,000 دولار أمريكي (2019)



“معلومات عن الكويت”





الكويت في طريق التحول

من خلال انطلاق رؤية الكويت 2035، تسعى الحكومة إلى تحويل الكويت إلى دولة رائدة ماليًا وتجاريًا في المنطقة، فضلًا عن تعزيز مكانتها العالمية وتطوير البنية التحتية ورأس المال البشري، والإدارة العامة والرعاية الصحية والاقتصاد والبيئة المعيشية.

الخطة الخمسية لرؤية الكويت 2035

تحديث الأطر التشريعية	- 2010 2014
تشييد البنية التحتية	- 2015 2019
زيادة مشاركة القطاع الخاص	- 2020 2024
بناء الاقتصاد المعرفي	- 2025 2029
نحو كويت ذكية	- 2030 2035

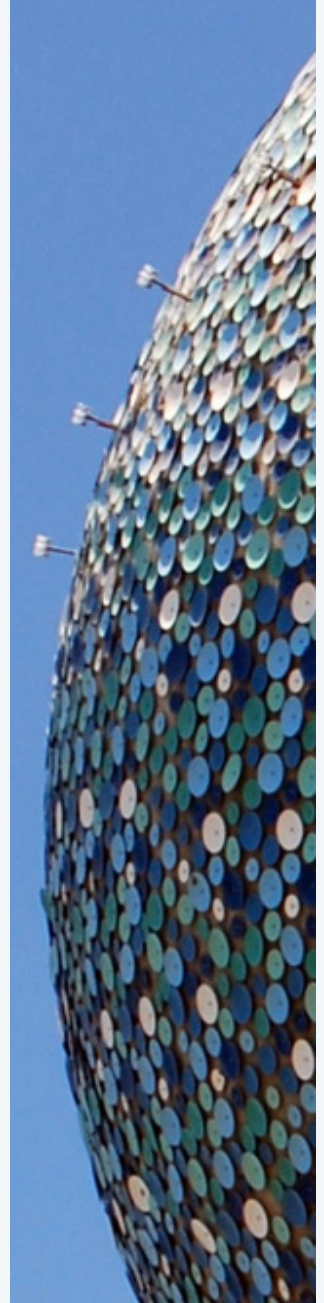
المصدر: وزارة التخطيط والإدارة المركزية للإحصاء

التنوع الاقتصادي

عمل سلسلة خطط التنمية الخمسية متوسطة الأجل التي تم تنفيذها في الفترة من عام 2010 إلى عام 2035 على تحديث الأطر التشريعية، وتطوير البنية التحتية، والنمو المستقر للقطاع الخاص والاقتصاد غير النفطي.

الفرص الاستثمارية الضخمة

تقدم الكويت العديد من الفرص عبر مجموعة واسعة من القطاعات بما في ذلك قطاعات الطاقة والمياه والنقل والبناء والإسكان والرعاية الصحية والتعليم والتكنولوجيا النظيفة والنفط والغاز وغيرها.



تضع خطة التنمية الوطنية الكويتية أهدافاً طموحة عبر سبع ركائز

+11% البنية التحتية زيادة الاستثمار		20 يوم الإدارة العامة للحصول على رخصة تجارية	
+15% البيئة المعيشية حصة الطاقة المتجددة		+3,500 الاقتصاد الشركات الصغيرة الجديدة	
+40,000 رأس المال البشري الطاقة الإستيعابية للطلبة		+8,000 الرعاية الصحية أسرة المستشفيات	
		+1.5% المكانة الدولية المساعدات الإنسانية كنسبة من الناتج المحلي الاجمالي	

المصدر: www.newkuwait.gov.kw

مشاريع الكويت حسب القطاع مع توقعات 2021

الطاقة والصناعة	البناء والتشييد
12.7 مليار دولار أمريكي - مشاريع تم تنفيذها	13.1 مليار دولار أمريكي - مشاريع تم تنفيذها
20.2 مليار دولار أمريكي - مشاريع متوقع	51.6 مليار دولار أمريكي - مشاريع متوقع تنفيذها
الكهرباء والمياه	المواصلات
4.2 مليار دولار أمريكي - مشاريع تم تنفيذها	13.7 مليار دولار أمريكي - مشاريع تم تنفيذها
33.8 مليار دولار أمريكي - مشاريع متوقع	49.9 مليار دولار أمريكي - مشاريع متوقع تنفيذها

المصدر: MEED

خصائص مزاولة الأعمال التجارية

ملكية أجنبية تصل إلى 100%

إمكانية المستثمرين الاستفادة من قانون رقم 116 لعام 2013، الذي ينص على العديد من الحوافز والضمانات، بما في ذلك:

تصنيف سيادي استثماري

منحت وكالات التصنيف الرئيسية الثلاث دولة الكويت تصنيف سيادي بدرجة استثمارية. بالإشارة إلى ثقتهم بقدرة الدولة على تحقيق الإلتزامات السيادية، مدعومة بإحتياطاتها المالية الكبيرة التي تعمل كمصدات مالية.

توفر هيئة تشجيع الاستثمار المباشر للمستثمرين محطة واحدة للإجراءات

الاستفادة من الفرص الاستثمارية المتاحة من خلال تأسيس شركة كويتية بحصة أجنبية تصل إلى 100%، أو كرفع مرخص لشركة أجنبية، أو كمكتب تمثيلي له غرض وحيد يتمثل في إعداد دراسات السوق أو إمكانات الإنتاج.

حوافز ضريبية تصل إلى عشر سنوات فيما يتعلق بحصة المساهمين غير الكويتيين في الأرباح من المشاريع المؤهلة.

الإعفاءات من الرسوم الجمركية.

تخصيص الأراضي للمشاريع المقترحة.

التنسيق مع الوزارات والجهات الحكومية ذات الصلة لتلبية احتياجات المستثمرين الأجانب.



صدور القرارات بشأن جدوى الطلبات المستوفية في غضون 30 يوماً من تقديم الطلبات.



منح مزايا جاذبة للمشاريع المؤهلة.



ضمان حماية المستثمرين من الاستيلاء أو المصادرة دون تعويض يعادل القيمة الاقتصادية الحقيقية للمشروع المصادر في وقت نزع الملكية، وضمن النقل أو التحويل الحر لرأس المال والأرباح والتخلص من الملكية في الكيان الاستثماري في أي وقت دون قيود.

تجنب الإزدواج الضريبي والفوائد بموجب الاتفاقيات الثنائية لحماية وتشجيع الاستثمار.

تحديد فرص الاستثمار وتعزيزها.



التواصل مع المستثمرين وتوفير المعلومات المطلوبة.



تصنيف الكيانات الاستثمارية المرخص لها من قبل الهيئة في الجهاز المركزي للمناقصات العامة باحتساب مستوى خبرتها العالمية .



تتمتع الكويت بتصنيف سيادي مرتفع من وكالات التصنيف الرائدة

MOODY'S

A1 / 22 سبتمبر 2020

S&P Global

A+ / 22 يوليو 2021

FitchRatings

AA / 2 فبراير 2021

المصدر: Moody's, S&P and Fitch

مخاطر سياسية منخفضة



(Coface ascending scale A1-A4, B, C, D)

اتساق الإطار القانوني

انخفاض المعدل الضريبي على الشركات

تتمتع دولة الكويت بنظام ضريبي يعد من أكثرها جاذبية على مستوى العالم من حيث عدم وجود ضريبة دخل الافراد، وانخفاض معدل الضريبة على الشركات الاجنبية، وعدم وجود قيود على حركة الصادرات والواردات، وحرية تحويل الاموال. كما أن الدينار الكويتي يعتبر عملة مستقرة مقابل العملات الرئيسية مدعوما بسياسة نقدية حصيفة.

النظام الضريبي في الكويت

0% ضريبة الدخل على الافراد

15% ضريبة الدخل على الشركات
(على حصة أرباح الشركات الأجنبية)

2.5% ضريبة دعم العمالة الوطنية
(على أرباح الشركات المدرجة)

1% المساهمة في مؤسسة الكويت للتقدم العلمي
(على أرباح الشركات المساهمة)

1% الزكاة
(على أرباح الشركات المساهمة)

5% الرسوم الجمركية
(على الواردات من دول خارج منطقة مجلس التعاون الخليجي)



نظام قانوني شفاف

شرعت الكويت عدة قوانين عصرية حديثة ومناسبة للأعمال التجارية

يدعم الاقتصاد الكويتي توافر نظام قضائي مستقل واطار تشريعي مستقر.

2013 | قانون تشجيع الاستثمار المباشر

ويتبع الاطار القانوني في الكويت المعايير الدولية وينتظم وفق الممارسات التي تضعها الهيئات الدولية المعنية، خاصة قوانين حماية حقوق الملكية الفكرية و التشريعات البيئية.

2016 | قانون الشركات الكويتية

2010 | قانون العمل الكويتي

عوامل إنتاج ذات تكاليف تنافسية

2014 | قانون الشراكة بين القطاعين العام و الخاص

توفر حكومة الكويت الوقود والطاقة والمياه بأسعار تنافسية.

2010 | قانون هيئة أسواق المال

تتوفر قسائم الأراضي الصناعية والتجارية للمشاريع المؤهلة بإيجارات مدعومة.

2019 | حق المؤلف والحقوق المجاورة

تتميز دولة الكويت بتوفير أدنى أسعار للوقود وخدمات المنافع العامة

2015 | قانون مجلس التعاون الخليجي
العلامات التجارية

الكهرباء 0.01 دولار

(الاستخدام الصناعي – سنت أمريكي / كيلووات)

2013 | قانون مجلس التعاون الخليجي
براءات الاختراع

الماء 2.49 دولار

(الاستخدام الصناعي – ألف دولار أمريكي / غالون امبراطوري)

2020 | قانون الإعسار

2020 | قانون حق الاطلاع على المعلومات

زيت الغاز (المازوت) 38.2 دولار

(سنت أمريكي لكل لتر)

ملاحظة: * التعريفات المنقحة المطبقة اعتباراً من فبراير 2018
المصدر: www.mew.gov.kw , www.knpc.com.kw

موقع استراتيجي

تتمتع الدولة كذلك بخط ساحلي يمتد بطول 499 كم على الخليج العربي مع بنية تحتية متطورة للموانئ. الكويت هي إحدى الدول الموقعة على مبادرة الحزام والطريق التي أطلقتها الصين كشريك من بين 140 دولة أخرى اعتبارًا من يناير 2021 .

تقع الكويت في شمال الخليج العربي على الحدود مع الأسواق الرئيسية الثلاثة: المملكة العربية السعودية و العراق و إيران عبر الخليج. يتيح هذا الموقع المتميز الوصول واسع النطاق إلى الأسواق في اتجاهات مختلفة، منها تركيا، وشرق آسيا و رابطة الدول المستقلة، والى وسط وشرق أوروبا.



الحفاظ على المرونة

تم ترتيب الأولويات الوطنية والتحديات التي تواجهها دولة الكويت على المدينين القريب والمتوسط قبل تفشي جائحة فيروس كورونا (كوفيد-19) عالمياً، التي ساهمت في تعميق عدم الاستقرار ومخاطر التباطؤ.

من المتوقع أن يتعزز النمو غير النفطية على المدى القريب مدعوماً بتوظيف الإنفاق الحكومي ونمو الائتمان.

حصافة التشريع الرقابي ساهمت في الحفاظ على مرونة البنوك.

تنامي نشاط القطاع الخاص في الأنشطة غير النفطية و توفير فرص عمل للكوادر الوطنية.

الإعلان في يونيو 2019 عن ترقية بورصة الكويت للأوراق المالية في مؤشر مورجان ستانلي كابيتال انديكس MSCI من سوق مبتدئ إلى مصاف الأسواق الناشئة. وإنجاز ذلك ضمن المراجعات نصف السنوية في مايو 2020، مما أدى إلى دعم أداء الأسهم وجذب المحافظ الدولية والمؤسسات المالية العالمية.

لزيادة تعزيز المرونة في مواجهة الصدمات، تقوم هيئة أسواق المال و بنك الكويت المركزي بمواصلة التعاون لتعزيز الإجراءات الاحترازية وأدوات إدارة السيولة.

يغطي مؤشر MSCI الكويت نحو 85% من الأسهم الكويتية، ويتكون بشكل أساسي من الشركات المالية (78.8%).

مؤشر MSCI الكويت أوزان القطاعات

الإتصالات	17.74%
المالية	51.33%
الصناعية	16.68%
العقارية	16.68%

المصدر: msci.com (يونيو 2021)

موارد حكومية أساسية

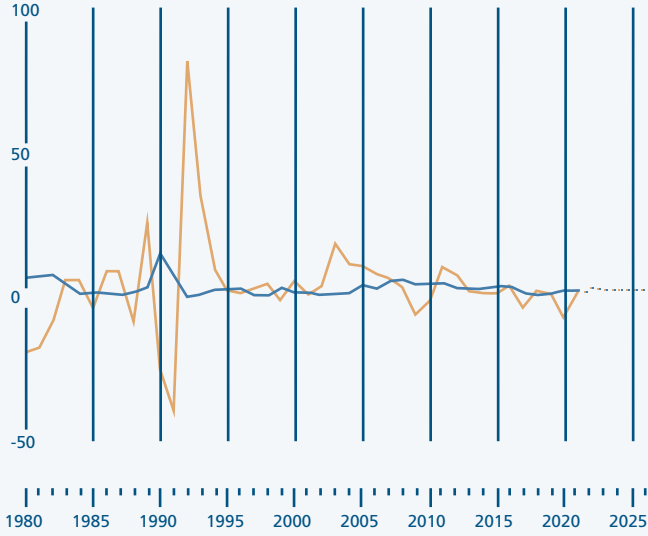
تمتلك الكويت خامس أكبر احتياطي مؤكدة من النفط الخام ضمن دول منظمة أوبك، يقدر بنحو 101.5 مليار برميل.

صنف معهد صندوق الثروة السيادية الهيئة العامة للاستثمار الكويتية في المرتبة الثالثة من بين أكبر 100 صندوق ثروة سيادية عالمياً.

تدير الهيئة العامة للاستثمار الصندوق السيادي لدولة الكويت بحجم أصول تقدر بنحو 692.9 مليار دولار أمريكي (يوليو 2021) ويدير ذراع الاستثمار الداخلي 120 مليار دولار أمريكي.

المصدر: IMF Kuwait report March 2020

الناتج المحلي الإجمالي المزدهر ومعدلات التضخم المستقرة

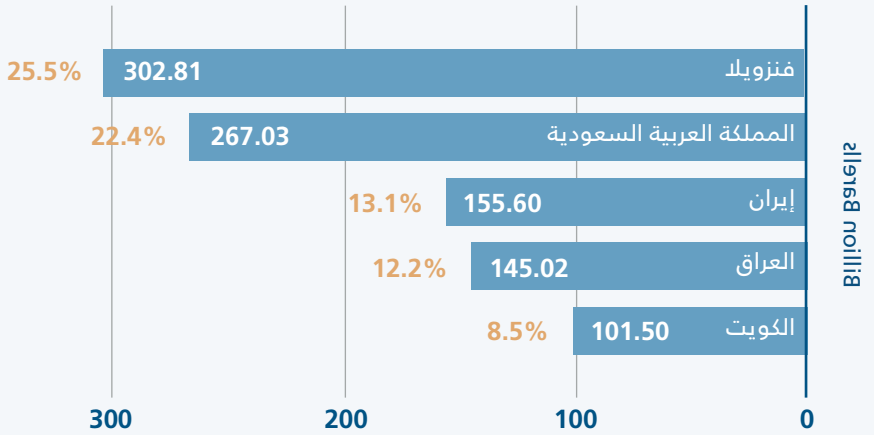


— **0.7** نمو الناتج المحلي الإجمالي الحقيقي (معدل النسبة السنوي)

— **2.3** معدل التضخم ، متوسط أسعار المستهلك (معدل النسبة السنوي)

احتياطي النفط

تمتلك الكويت خامس أكبر احتياطي مؤكد من النفط الخام



المصدر: أوبك

الديمقراطية

فاينانس حيث احتلت المرتبة 42 من أصل 105 دولة.

يتألف مجلس الأمة الكويتي من 50 عضواً ينتخبهم مواطنون كويتيون يتولون مناصبهم لمدة أربع سنوات.

يسن مجلس الأمة التشريعات التي تتحول إلى قوانين بعد التصديق عليها من صاحب السمو أمير البلاد.

دولة الكويت هي إمارة وراثية دستورية تخضع لنظام حكم برلماني. ولقد تمت المصادقة على الدستور الكويتي واعتماده في 11 نوفمبر 1962، حيث حددت الأدوار والسلطات المنفصلة ودعا إلى إجراء انتخابات برلمانية مباشرة.

دخلت الكويت للمرة الأولى في مؤشر القوة الناعمة (غير المادي) لعام 2021 الذي تصدره براند



مستويات التحصيل في التعليم العالي (الفئة العمرية 25-34)

51.82% المملكة المتحدة

50.38% الولايات المتحدة الأمريكية

44.89% منظمة التعاون الاقتصادي
والتنمية OECD

35% الكويت

35.33% تركيا

33.26% ألمانيا

27.74% إيطاليا

المصدر: الهيئة العامة للمعلومات المدنية, OECD

السكان حسب المجموعات العرقية (ديسمبر 2020)

31.26% كويتيون

26.02% عرب

39.76% آسيويون

2.96% جنسيات أخرى

المصدر: الهيئة العامة للمعلومات المدنية

الشباب والقوى العاملة الكويتية المتعلمة

يمثل أغلب سكان الكويت من الشباب ، حيث أن نسبة مواطنيها الذين تقل اعمارهم عن 40 عاماً تبلغ نحو 75%.

يتمتع سكان الكويت بمستوى تعليمي عالي، حيث يبلغ متوسط الشباب في سن العمل (25-34 عاما) نحو 35% ممن هم حاصلين على شهادات دبلوم ومؤهلات تعليمية عالية.

ثقافة مضافة

احتلت الكويت المرتبة 47 من 149 دولة تدخل في مؤشر السعادة الدولي لعام 2021 الصادر عن منظمة اللامم المتحدة.

يعتبر المجتمع الكويتي مزيج متوازن ومحافظ بإعتدال مبني على العادات والممارسات الإسلامية التقليدية مع نظرة تقدمية وقبول للمفاهيم الجديدة .

انخفاض معدل الجريمة واحترام الخصوصية يجعل الكويت مكاناً مريحاً للعائلات، كما يتم احترام المغتربين لما يجلبونه إلى البلاد من مهارات وقيم على الرغم من أن اللغة العربية هي اللغة الرسمية، إلا أن اللغة الإنجليزية تستخدم على نطاق واسع للأعمال .

ارتفاع الناتج المحلي للفرد

معدل دخل الفرد للناتج المحلي الاجمالي -
دولار أمريكي (2019)

بلغ معدل دخل الفرد للناتج المحلي الاجمالي في الكويت نحو 32,000 دولار أمريكي في عام 2019، وهو ما يضع الكويت ضمن مجموعة البلدان ذات الدخل المرتفع ويؤكد القوة الشرائية العالية.

تساهم مستويات الدخل المرتفعة في تعزيز قوة الطلب وتحقيق القدرة على تحمل تكاليف السلع والخدمات ذات الجودة العالية.

قطاع مالي قوي

يتميز النظام المصرفي في الكويت بخصائص مالية قوية ودعم تنظيمي قوي ما يجعله واحداً من أكثر الأسواق المصرفية مرونة واستقراراً في منطقة الشرق الأوسط وشمال أفريقيا.

عززت هيئة أسواق المال (CMA) ثقة المستثمرين في صناعة الخدمات المالية.

تم إدراج الكويت في مؤشر MSCI وتم إعادة تسجيله من الأسواق المبتدئة إلى الأسواق الناشئة مع توقع تدفق المزيد من استثمارات المحفظة.

تأسست سوق الكويت للأوراق المالية عام 1962 وكانت أول بورصة في منطقة دول مجلس التعاون الخليجي، وفي أبريل 2016 تم خصصتها لتصبح شركة بورصة الكويت.

قطر 62,088.1

الإمارات العربية المتحدة 43,103.3

الكويت 32,000.4

البحرين 23,504.0

المملكة العربية السعودية 23,139.8

سلطنة عمان 15,343.1

المصدر: الهيئة العامة للمعلومات المدنية , OECD

صناعة مصرفية راسخة

1 بنك إسلامي دولي

5 البنوك المحلية التقليدية

5 البنوك الإسلامية المحلية

9 فروع البنوك الاجنبية

المصدر: الهيئة العامة للمعلومات المدنية



بنية تحتية متطورة لقطاعي تكنولوجيا المعلومات والنقل

تتمتع الكويت بأعلى معدلات انتشار لمستخدمي الهاتف المحمول في العالم، كما أنها تحتل مرتبة عالية من حيث استخدام الإنترنت.

تعتمد الدولة نظام نقل متقدم مع موانئ وطرق مسارات ملاحية جوية وبرية جيدة التطوير.

هناك مشاريع قيد التنفيذ لمواصلة تطوير البنية التحتية للنقل، بما في ذلك تطوير ميناء مبارك الكبير في جزيرة بوبيان، وزيادة سعة القدرات في الموانئ الحالية، ومحطة المطار الجديدة والعديد من مشاريع الطرق.

تتمتع الكويت بمعدلات اختراق عالية للمشاركين وهي من بين أعلى متوسطات العائد لكل مستخدم على مستوى العالم

178.5%

معدل إختراق مشترك المحمول



41.3

مخزجات الشحن البحري ألف طن



11.3

الركاب في مطار الكويت (مليون)



ملاحظة: جميع البيانات خاصة بعام 2019

المصدر: الإدارة المركزية للإحصاء، الهيئة العامة للمعلومات المدنية

الفرص الإستثمارية الجذابة عبر القطاعات المتنوعة

التعليم والتدريب



تسعى الكويت إلى جذب المؤسسات العالمية الرائدة بالمجال الأكاديمي للوصول إلى مقاييس الإعتراف ومعايير التعليم الدولية. خصصت دولة الكويت 8.7 مليار دولار أمريكي لقطاع التعليم بما يعادل 12.3% من إجمالي الإنفاق السنه المالية 2021/2020، حيث يعتبر أعلى إلى حد ما من ما تم تخصيصه في ميزانية السنه الماليه 2020/2019.

البنية التحتية



خصصت الكويت أكثر من 103 مليار دولار في خطة الكويت الثانية للتنمية (2015/2016 - 2019/2020)، كما خصصت مبلغاً مماثلاً لخطة التنمية الخمسية الجديدة لتطوير البنية التحتية في قطاعات الكهرباء والمياه والنقل، بما يوفر الفرص للمستثمرين الدوليين. وتعد الكويت أولى دول المنطقة في اعتماد إطار الشراكة بين القطاعين العام والخاص (PPP) لجذب المطورين الأجانب.

الرعاية الصحية



قامت الكويت بتخصيص 4% من ناتجها المحلي الإجمالي و 11% من إجمالي ميزانية الحكومة للرعاية الصحية المقدره بنحو 8.23 مليار دولار في عام 2019. مقارنة بدول مجلس التعاون الخليجي، حيث تعد الكويت من أكبر المساهمين في مجال الرعاية الصحية تليها المملكة العربية السعودية.

الصناعات اللاحقة (التكرير والتوزيع) - صناعة الكيماويات البترولية



تخطط دولة الكويت لمضاعفة قدرتها على إنتاج المواد الكيميائية للإيثيلين والبوليثايلين لإتاحة المجال للمستثمرين الدوليين لإقامة تحالفات استراتيجية مع قادة السوق المحلي.

الثقافة والإعلام والتسويق



من شأن الانجذاب الكبير نحو التسلية ووسائل الإعلام على المنصات الرقمية، مثل الهواتف الذكية والأجهزة اللوحية، والقدرة العالية على تحمل التكلفة، من شأنه فتح أسواق جديدة وفرص للأعمال في قطاع الأعلام الرقمي والتسويق.

الخدمات البيئية



تم إطلاق عدد من المشاريع للتصدي لمعوقات القدرة الحالية والمستقبلية في القطاعات البيئية الحساسة، مثل الصرف الصحي وإدارة النفايات، مع سعي الحكومة للمشاركة النشطة من جانب القطاع الخاص.

خدمات التخزين والخدمات اللوجستية



تعمل الكويت على تطوير بنيتها التحتية للنقل عبر الموانئ والمطارات والسكك الحديدية، بهدف وضع الدولة كمركز للتجارة الإقليمية. وبالإضافة إلى اعتماد الكويت على الواردات واللوجستيات والمخازن، يتيح هذا فرصاً كبيرة للأطراف الفاعلة الدولية.

التنمية الحضرية



لدى الكويت مشاريع جارية ضخمة في مجال الإسكان، بما في ذلك المدن المتكاملة. توفر هذه المشاريع فرصاً للمستثمرين الدوليين للمشاركة على طول سلسلة القيمة العقارية، بما في ذلك التخطيط التنموي والتعاقد على البناء وإدارة الممتلكات والمرافق.

النقل الجوي والبحري والسكك الحديدية للركاب



تعمل الكويت على تطوير أكثر من 20 مليار دولار من مشاريع البنية التحتية للنقل في مجال الطيران والسكك الحديدية، الأمر الذي سوف يسهل من زيادة نشاط نقل الركاب في البلاد ويزيد الطلب على الخدمات المرتبطة بقطاع النقل.

البنوك والخدمات المالية والتأمين



من شأن وجود قطاع مالي قوي ونظام تنظيمي حيوي وثورة شخصية ومؤسسية متصاعدة أن يجعل من الكويت وجهة جذابة لمؤسسات الخدمات المصرفية والتأمين (BFSI) الدولية لتقديم منتجات وخدمات متخصصة.

الشبكات والتطبيقات



يسفر الطلب من القطاعات التي تركز على المستهلك، مثل قطاع التجزئة والخدمات المصرفية إلى جانب مبادرات تحويل تكنولوجيا المعلومات على المستوى الحكومي، عن زيادة الطلب على خدمات وحلول تكنولوجيا المعلومات القائمة على الويب في دولة الكويت.

السياحة والفنادق والترفيه



من المتوقع أن يزداد عدد السياح الوافدين من 306,559 في عام 2013 إلى 491,000 بحلول عام 2022، ما يخلق الحاجة إلى قدرة فندقية أكبر. ويمثل وجود عدد محدود من العلامات التجارية الفندقية للميزانية الدولية فرصة للمفاهيم التي تستهدف المسافرين من رجال الأعمال.

”بدء الأعمال في الكويت“





الإجراءات والتسهيلات في هيئة تشجيع الاستثمار المباشر

هيئة تشجيع الاستثمار المباشر (القانون رقم 116 لعام 2013)
يمكن للمستثمرين تقديم أنواع الطلبات التالية إلى هيئة تشجيع الاستثمار المباشر:

1. طلب ترخيص شركة كويتية.
 2. طلب ترخيص فرع لشركة.
 3. طلب ترخيص مكتب تمثيلي.
 4. طلب منح الحوافز.
- تأسست هيئة تشجيع الاستثمار المباشر، التي أنشئت بموجب القانون رقم 116 لسنة 2013، بهدف تشجيع الاستثمار المباشر في دولة الكويت باعتبارها هيئة عامة متخصصة. ومعالي وزير المالية و وزير الشؤون التنمية الاقتصادية و الاستثمار هو رئيس مجلس إدارة الهيئة، وهي إحدى الأذرع الاقتصادية في الدولة، التي تؤدي أدواراً تنموية وترويجية وتنظيمية وتوعوية.

توفر هيئة تشجيع الاستثمار المباشر التيسير والرعاية اللاحقة للمستثمرين من خلال

1. المساعدة المستمرة خلال عملية ترخيص الاستثمار،

2. التعاون والتنسيق مع الجهات الحكومية المعنية لتسهيل إجراءات عملاتها من المستثمرين.

3. المتابعة الفعالة والمساعدة طوال فترة الموافقة على ترخيص الاستثمار،

4. إدارة أي طعون أو استفسارات في حالة رفض الطلبات.

تعتمد هيئة تشجيع الاستثمار المباشر إجراءات مبسطة لترخيص الاستثمارات في أربع خطوات لخدمة المستثمرين

التعبئة

تعبئة نموذج الطلب (مقترح)
فترة الرد: 3 أيام

التقديم

تقديم نموذج طلب الترخيص (مع خطة العمل الخاصة بك)
فترة الرد: 30 يوم

الاستلام

الحصول على الرخصة التجارية (مع مساعدة ودعم الهيئة)
فترة الرد: يعتمد على المستثمر

الإصدار

إصدار رخصة الاستثمار

يوفر الإطار القانوني لدولة الكويت الذي يحكم الأنشطة التجارية مجموعة من الفرص لبدء العمل في الكويت. وهناك العديد من التشريعات التي تنظم بيئة الأعمال في الكويت، حيث أبرزها قانون الشركات رقم 1 لعام 2016 والوكالات التجارية رقم 13 لعام 2016.

شركة التضامن: هي شركة يكتسب شركائها وصف التجار و مسؤولين بصفة شخصية و على وجه التضامن عن ديون الشركة في جميع اموالهم.

استثنى القانون رقم 116 لعام 2013 احكام امتلاك المستثمر الاجنبي المباشر و نص على ان من الممكن امتلاك الشركة بنسبة 100% بعد اصدار ترخيص من هيئة تشجيع الاستثمار المباشر.

القانون: الوكالات التجارية (القانون رقم 13 لعام 2016)

السمات الأساسية: في مارس 2016، قدمت الكويت قانون الوكالة التجارية الجديد رقم 13 لعام 2016 الذي حل محل القانون رقم 36 لعام 1964. يحدد هذا القانون شروط مزاوله الأعمال التجارية في الكويت عن طريق الوكالات التجارية.

انواع الشركات:

يجب ان يكون الوكيل التجاري كويتياً او شخص معنوي بشرط تملك الشريك الكويتي نسبة 51% على الأقل من رأس المال.

لا يتقصر استيراد أو توريد سلعة أو منتج على وكلائها حتى لو كان التعامل حصرياً.

يجب على الوكيل أو الموزع في الوكالة التجارية أن يطلب قيدها في سجل الوكالات التجارية و تبث وزارة التجارة والصناعة في الطلب خلال 30 يوم.

القانون: قانون الشركات (القانون رقم 1 لسنة 2016)

السمات الأساسية: وقد تم مؤخراً إصدار قانون جديد للشركات في الكويت، مما يوفر منظوراً أكثر واقعية وعملية من قانون الشركات السابق.

انواع الشركات:

شركة مساهمة عامة و مقفلة : يسمح للاجنبي امتلاك اسهم قابلة للتداول بعد طرح الشركة للاكتتاب، و الاصل ان مؤسسين الشركة كلهم كويتيين إلا اذا كان مُستثمر اجنبي مباشر من الممكن امتلاك 49% من رأس المال.

شركة ذات مسؤولية محدودة : حصة الشريك الاجنبي تصل 49%.

شركة التوصية بالاسهم : حصة الشريك الاجنبي تصل 49%.

شركة الشخص الواحد: لا يجوز تقسيم حصص الشركة و يكون امتلاكها من قبل شخص واحد و هو مالك رأس المال، اذا قُسمت الحصص لشريكين تتحول بقوة القانون إلى شركة ذات مسؤولية محدودة.

شركة التوصية البسيطة: هي شركة يكون بعض الشركاء متضامنين البعض الآخر موصيين غير مسؤولين عن ديون الشركة إلا بمقدار حصته في رأس المال.

العمليات

السياسات المحاسبية واللوائح والمعايير

الشرط القانوني

تلتزم كل انواع الشركات الكويتية بإنشاء دفتر تجاري سليم وفقاً لشروط القانون.

معايير الحسابات

بناءً على القرار الوزاري رقم 110 لعام 1991 تلتزم جميع الشركات في الكويت بمعايير إعداد التقارير المالية الدولية بإتباع مبادئ المحاسبة الدولية.

متطلبات التدقيق

الشركة المساهمة تعين مدقق حسابات عن طريق الجمعية العمومية بشرط ان يكون مسجل لدى وزارة التجارة و الصناعة و هيئة اسواق المال و ان يكون عضواً في جمعية المحاسبين و المراجعين الكويتية و يكون مسؤولاً على البيانات المالية المذكورة في الجمعية العمومية.

يتم تأسيس شركات المساهمة العامة و المقفلة بعد اصدار ترخيص رسمي من وزارة التجارة و الصناعة، و يتضمن عقد تأسيس الشركة على اسم الشركة و مركزها الرئيسي و الاغراض التي اسست الشركة من اجلها و اسماء المؤسسون مع ذكر رأس مال الشركة و عدد الاسهم التي ينقسم إليها رأس المال، و يجب ان يكون المواضيع المالية بحساب خاص للشركة في البنوك الكويتية.

الجدول الزمنية

بمجرد طلب الترخيص لشركة المساهمة العامة و المقفلة من وزارة التجارة و الصناعة يتم البت بالطلب في غضون 30 يوماً من تاريخ الطلب، خلال فترة ما قبل الترخيص يجوز لشركة المساهمة تحت التأسيس مباشرة اعمالها بالقدر اللازم للتأسيس « اعمال ضروريه للتأسيس.

الهيئات التنظيمية

في دولة الكويت، هناك سلطات مخصصة لمنع التراخيص وهيئات تنظيمية للإشراف على أنشطة الأعمال:

وزارة التجارة والصناعة ("MOCI")

هيئة تشجيع الإستثمار المباشر ("KDIPA")

بنك الكويت المركزي ("CBK")

هيئة أسواق المال ("CMA")

الضرائب المفروضة

الهيكل العام

لا توجد غرامة تأخير على التأخير في تقديم الإقرار الزكوي أو التأخر في سداد مبلغ الزكاة حتى الآن. لا يسمح قانون الزكاة بترحيل خسائر العام السابق إلى السنوات اللاحقة.

ضريبة دعم العمالة الوطنية

يسري قانون 19 لسنة 2007 بشأن ضريبة دعم العمالة الوطنية التي تفرض على الشركات الكويتية المدرجة في سوق الكويت للأوراق المالية ضريبة نسبتها 2.5% من صافي ارباح السنوية وتطبيقاته بشكل مشابه للقانون الزكاة في ما يلي:

إجراءات الامتثال.

الغرامات التأخيرية: يضاف على المبالغ المستحقة 1% على كل 30 يوم تأخير.

مؤسسة الكويت للتقدم العلمي (KFAS)

بموجب المرسوم الأميري الصادر في 12 ديسمبر 1976 بتأسيس مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ، تخضع الشركات المساهمة الكويتية العامة والمغلقة للمساهمة في مؤسسة الكويت للتقدم العلمي (KFAS) بنسبة 1% من الأرباح بعد تحويلها إلى الاحتياطي القانوني والخصم من أي خسائر تم ترحيلها. من الناحية العملية، يتم احتساب مؤسسة الكويت للتقدم العلمي على الربح (الخسارة) لكل سنة قبل حساب الزكاة وضريبة دعم العمالة الوطنية والمساهمة في مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ومكافآت أعضاء مجلس الإدارة بعد الأخذ بعين الاعتبار التحويل إلى الاحتياطي القانوني (على الرغم من أن ذلك لا ينعكس في الأرباح والخسائر).

يتم تنظيم كل ضريبة بموجب تشريع منفصل يحكمه المرسوم الأميري. ويتألف النظام الضريبي من الضرائب الرئيسية التالية:

فرص الضرائب على الكيانات التجارية الأجنبية

مؤسسة الكويت للتقدم العلمي ("KFAS")

الزكاة (الضريبة الإسلامية)

ضريبة دعم العمالة الوطنية ("NLST")

ضريبة الكيانات الأجنبية

يحدد مقدار الضريبة المطبقة وفقاً للقانون بنسبة 15% من الدخل الصافي الخاضع للضريبة ، و يعفى من الضريبة ارباح الهيئة او المؤسسة الناتجة عن عمليات التداول في سوق الاوراق المالية ، سواء تمت مباشرة او عن طريق محافظ او صناديق استثمارية ، و يمكن ترحيل الخسائر لمدة اقصاها 3 سنوات .

الزكاة

يسري القانون رقم 46 لسنة 2006 بشأن الزكاة على جميع الشركات المساهمة الكويتية بنسبة 1% من صافي أرباحها السنوية بعد الاستقطاعات المسموح بها. من الناحية العملية ، طلبت KTA مؤخرًا ليس فقط الكيانات الكويتية ولكن أيضًا من الشركات والبنوك الخليجية تقديم إقرارات زكوية بناءً على الأمر الوزاري رقم 3 لعام 1989 الذي يشير إلى معادلة المعاملة الضريبية للمواطنين والشركات الكويتية ودول مجلس التعاون الخليجي.

“الكويت خلال جائحة كوفيد 19 (كورونا)”





استثمر في الكويت

دور الكويت المحلي والعالمي في مواجهة جائحة كوفيد 19

الدور المحلي لتفعيل إجراءات المالية العامة

مليارات دينار كويتي (16 مليار دولار أمريكي USD) للقطاعات المتأثرة بكوفيد 19.

حماية العمالة

تأمين الحد الأدنى من الدخل للعمال المتأثرين بواسطة أزمة كوفيد 19.

صرف رواتب موظفي القطاع العام أثناء تعليق العمل.

الإجراءات التي اتخذها بنك الكويت المركزي

تضمنت تعليمات بنك الكويت المركزي ما يلي:

تخفيض معدل الخصم إلى 1.5٪.

تم تخفيض نسبة كفاية رأس المال من 13٪ إلى 10.5٪.

تم تخفيض وزن المخاطر للشركات الصغيرة والمتوسطة من 75٪ إلى 25٪.

زيادة حد التمويل من 90٪ إلى 100٪.

زيادة نسبة القروض إلى القيمة (LTV) من الممتلكات أو تكلفة التطوير.

البقاء على إتصال

قدم مشغلو الهواتف المحمولة في الكويت خدمة إنترنت 5G مجانية يوميًا لمدة شهر اعتبارًا من 22 مارس 2020 للمشاركين الداعمين أثناء أزمة كوفيد 19.

الموافقة على 500 مليون د.ك إضافية لدعم الميزانية الحكومية في التعامل مع جائحة كوفيد 19.

تعزيز دورة المدفوعات الحكومية إلى الباعة والمقاولون من القطاع الخاص.

استثناء المؤسسات الاقتصادية المتأثرة والجمعيات التعاونية من بعض الرسوم و المستحقات الحكومية والمستحقات.

دعم الشركات الصغيرة والمتوسطة

تأجيل سداد القروض والتسهيلات المصرفية 6 أشهر وإلغاء فوائدها.

تعليق رسوم أجهزة نقاط البيع والصراف الآلي لمدة 3 أشهر.

رفع الحد الأقصى لـ TAP من 10 دينار كويتي إلى 25 دينار كويتي.

تأجيل أقساط القرض الممولة من الصندوق الوطني للمشاريع الصغيرة والمتوسطة والبنك الصناعي.

تأجيل اشتراكات التأمينات الاجتماعية لمدة 6 شهور.

الاستفادة من السيولة

حزمة التحفيز التنظيمي للبنك المركزي التي سيتم رفعها قدرة البنوك المحلية على الإقراض بمقدار 0

الصحة

فحص مجاني للمواطنين والمقيمين.

العلاج الطبي المجاني للمواطنين والمقيمين.

يتم توزيع الإمدادات الطبية المجانية مثل القفازات وأقنعة الوجه والمعقمات على المنافذ الرئيسية.

تم إعادة استخدام فندق شاطئ الكوت ومنتجع الخيران من فئة الخمس نجوم كمراكز للحجر الصحي ،كما يتم استخدام أرض المعارض الدولية في مشرف كمستشفى ميداني ومركز اختبار.

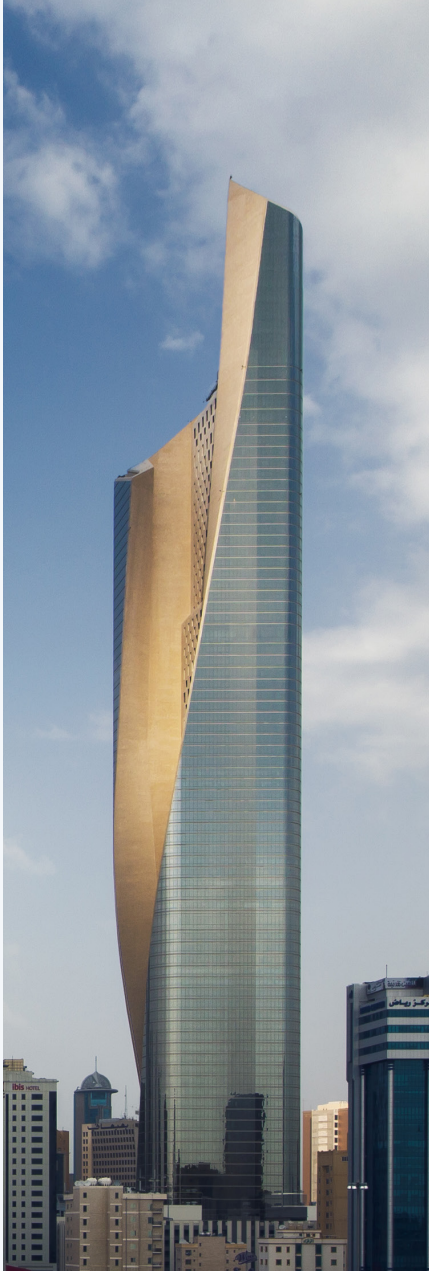
تطعيمات كوفيد 19 المجانية للمواطنين والمقيمين.

مجتمع متضامن

الصندوق الوطني (corafund.cmgs.gov.kw) الذي أنشأته الحكومة لدعم مكافحة كوفيد 19 بمساهمات تصل إلى أكثر من 50 مليون.

من داعمين الصندوق الوطني لدعم مكافحة كوفيد 19 المنظمات الخيرية الكويتية والبنوك الكويتية وغرفة تجارة وصناعة الكويت.

أكثر من +25,000 متطوع كجزء من فريق عمل الطوارئ مع الإدارة العامة للدفاع المدني للمساعدة في مكافحة كوفيد 19.



دور الكويت المحلي والعالمي في مواجهة جائحة كوفيد 19

الأمن والسلامة

تنفيذ التدابير المتعلقة بمعدات الحماية الشخصية قبل ثلاثة أشهر من إصدار التعميم التنظيمي من المنظمة البحرية الدولية (IMO) وقبل أي دولة أخرى من دول مجلس التعاون الخليجي.

تمت ترقية الكويت على ثلاثة مؤشرات دولية: فوتسي 100 (Footsie) ، داو جونز (Dow Jones) و إم سي إس آي (MCSI) وقد انعكس هذا مرة أخرى في إعادة تأكيد وكالة فيتش (Fitch) للتصنيف الائتماني السيادي للكويت AA وسط جائحة كورونا.

الدور العالمي

تلتزم دولة الكويت بالامتثال للتدابير الاحترازية والوقائية لمنظمة الصحة العالمية (WHO) لاحتواء كوفيد 19.

تبرعت دولة الكويت بـ 60 مليون دولار أمريكي لمنظمة الصحة العالمية دعماً للجهود في مكافحة كوفيد 19.

تبرعت دولة الكويت لدعم إجراءات التعامل والاستجابة مع كوفيد 19 عند نقاط الدخول في الأردن.

تقدم الكويت مساعدات مالية لجيرانها الإقليميين العراق وفلسطين وإيران في استجابتهم والتعامل مع الفيروس .

ساهم الصندوق الكويتي بمبلغ 4 ملايين دولار أمريكي في استجابة اليونيسف لـ كوفيد 19 في سوريا ، وذلك لدعم الأطفال والأسر الأكثر ضعفاً. ستوفر مساهمة الكويت للأطفال والأسر الأكثر ضعفاً واحتياجاً إمكانية الوصول المستمر إلى خدمات الصحة والتغذية الأساسية والحماية والتعليم والمياه والنظافة بالإضافة إلى المعلومات المنقذة للحياة حول الوقاية والحماية من كوفيد 19.

يتم تقديم مؤتمر صحفي يومي بمعلومات صحية محدثة بشفافية وأحدث التدابير ضد كوفيد 19 .

خطة إجلاء لإعادة المواطنين الكويتيين إلى ديارهم في الدول التي اجتاحتها كورونا وذلك دون مقابل.

المغادرة الآمنة للوافدين في الكويت مع انتهاء إقامتهم إلى وطنهم دون دفع غرامات أو تحمل تكاليف السفر.

الأمن الغذائي

تحديد أسعار المواد الغذائية والأستهلاكية الأساسية.

دعم قدرة المنتجين المحليين على ضمان إمداد مستقر للأغذية الأساسية لجميع الأسر.

إعلام الجمهور

أطلقت الحكومة الكويتية موقعاً إلكترونياً مخصصاً لإطلاع الجمهور على آخر تطورات كوفيد 19 والإبلاغ عن التعليمات وعدد الحالات (<https://corona.e.gov.kw>).

تدابير أخرى

تتعاون مؤسسة الموانئ الكويتية مع وزارة الصحة لتنفيذ إجراءات الفحص في الموانئ التي تستقبل السفن الكبيرة. يتم تطبيق التباعد الإجتماعي بين الموظفين المتواجدين بالسفينة، ويتم تزويدهم بمعدات الوقاية الشخصية بشكل جيد، وعندما تصل السفينة إلى الميناء، يتم انتشار اللطباء لأخذ درجات حرارة كل شخص على متن السفينة. قام





kdipa.gov.kw

[@](#) [T](#) [f](#) [v](#) [in](#) [@KDIPA](#)